



## Finca can vola

Urbanització Son Oliver, S'aranjassa,  
Mallorca

KARTEIKARTE

Ab  
**468€**  
pro Nacht

*"Modernes Traumchalet mit privatem Garten und Pool in der Wohnsiedlung Son Oliver, S'Aranjassa. Das Haus liegt nahe Palma de Mallorca und bietet 10 Gästen ein luxuriöses Zuhause."*





































Grundstücksgrösse:	7746m2
Hausgrösse:	673m2
Kapazität:	10
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6

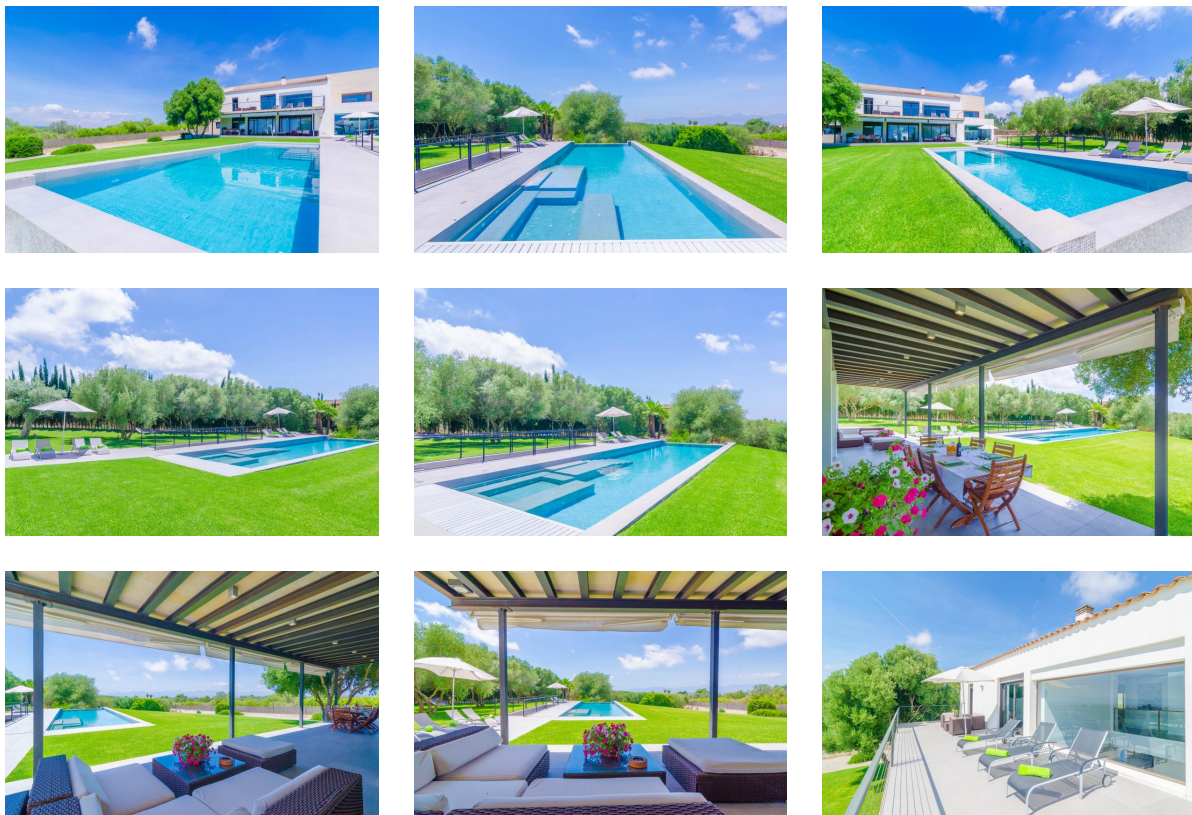
### Entfernungen:

Bank: 5km  
Supermarkt: 12km  
Strand: 10km  
Flughafen: 9.7km  
Golfplatz: 11.7km  
Ort: 2km  
Bahnhof: 16km  
Bushaltestelle: 3km  
Fähre: 17km  
Krankenhaus: 14.5km  
Apotheke: 5km  
Bar: 0.880km

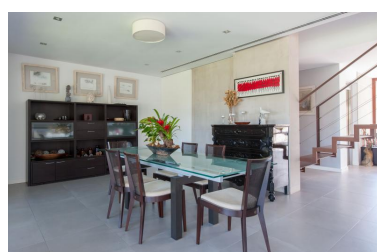
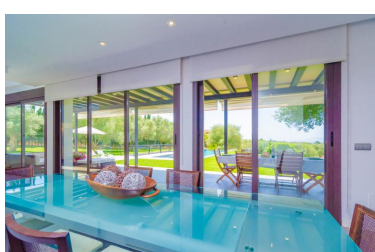
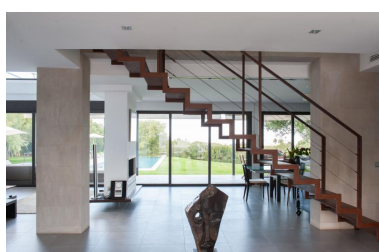
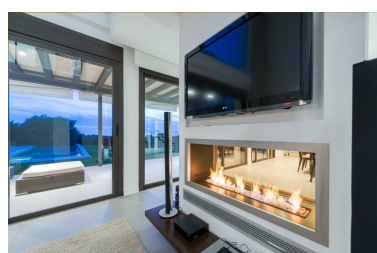
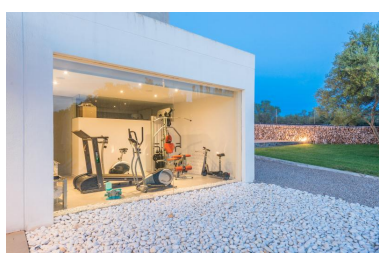
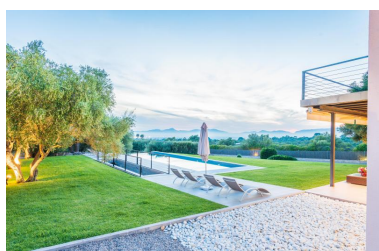
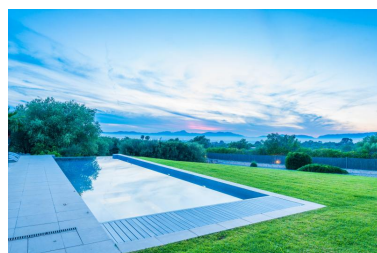
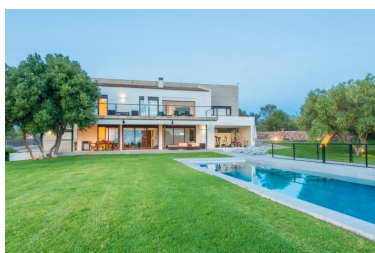
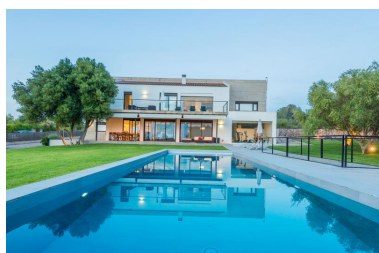
## Service:

 Pool	 Sonnenschirme	 Sonnenliegen	 Terrasse	 Grill
 Garten	 Klimaanlage	 Heizung	 Wifi	 Fernseher
 Kamin	 Satellitenfernsehen	 DVD-Player	 CD-Player	 Fussbodenheizung
 Mixer	 Toaster	 Kaffeemaschine	 Mikrowelle	 Kühlschrank
 Gefrierschrank	 Kinderhochstuhl	 Geschirrspüler	 Ofen	 Fruchtpresse
 Waschmaschine	 Haarföhn	 Bügeleisen	 Staubsauger	 Jacuzzi
 Herd	 Geschirrtücher	 Geschirr	 Handtücher	

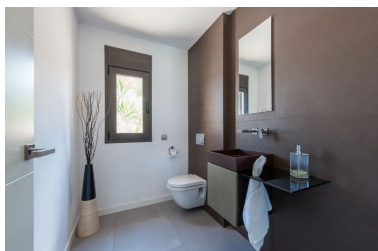
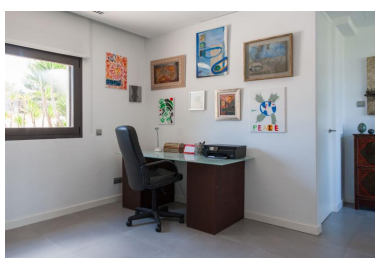
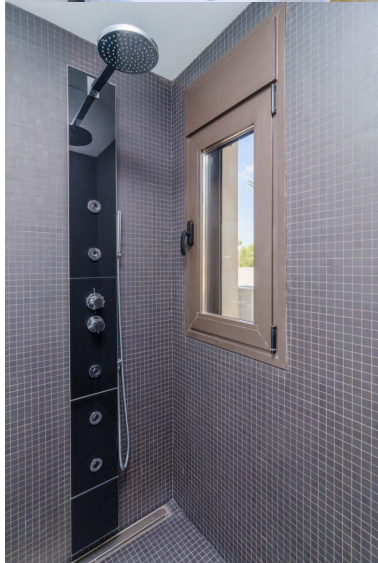
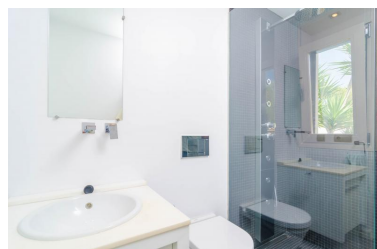
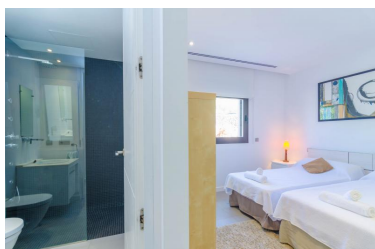
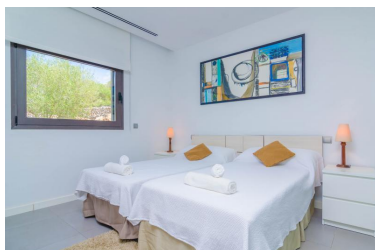
## Galerie:

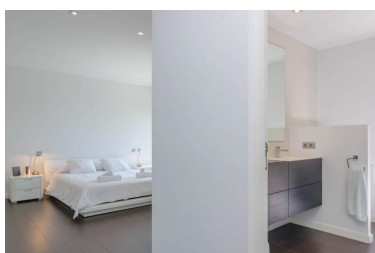
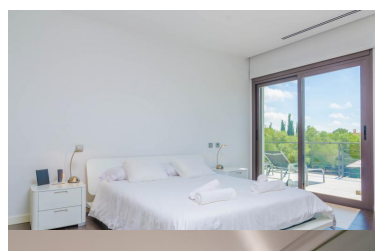
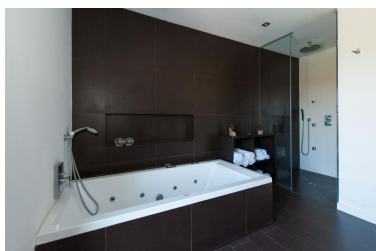
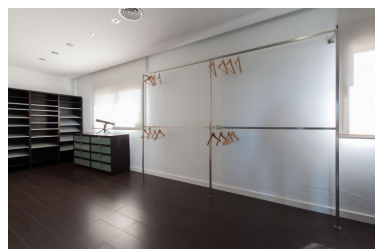
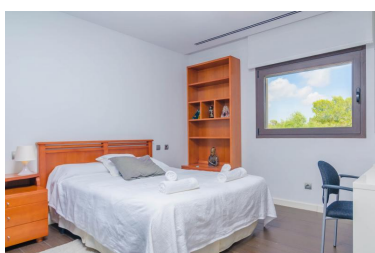




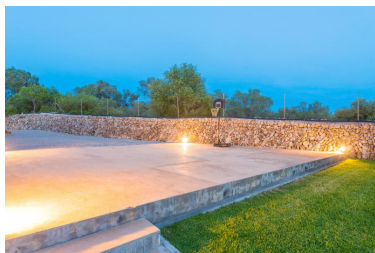
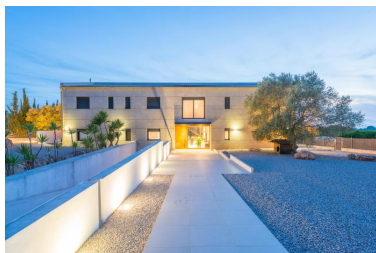
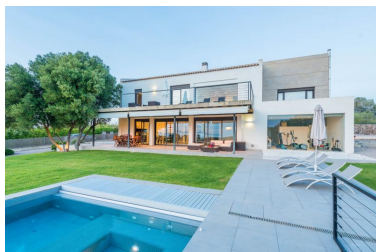
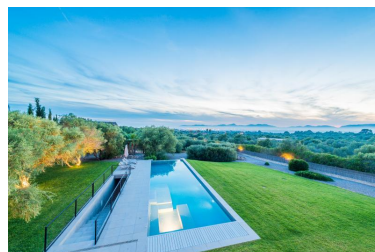
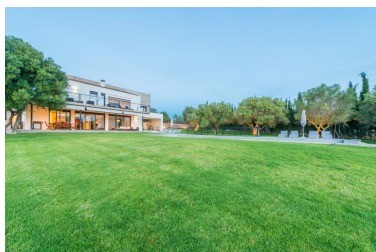
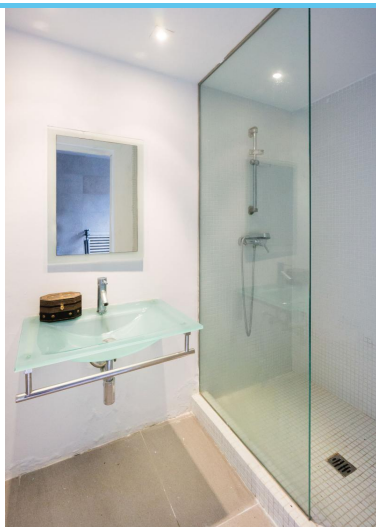












## Informationen:

Hier verbringen Sie einen unvergesslichen Urlaub mit allen Annehmlichkeiten und herrlichem Blick auf die umliegenden Berge. Im gepflegten Garten liegt der private, 18m x 4m große und zwischen 1.2m und 1.9m tiefe Salzwasserpool. Das Schwimmbad lädt im Sommer zu einem erfrischenden Bad ein. Der in den Pool integrierte Jacuzzi beschert wunderschöne Wellness-Momente. Nach dem Schwimmen leistet die Außendusche gute Dienste, um sich das Salz von der Haut zu waschen. Sonnenhungrige lassen sich auf einer der Liegen nieder und genießen das süße Nichtstun. Die Treppe neben dem Pool führt übrigens in ein Außenbad mit Dusche. Besonders abends bietet die Veranda das ideale Ambiente zum Grillen. Alle, die sich auch im Urlaub fit halten wollen haben Zugang zu einem kleinen Fitnessraum. Das Grundstück ist umzäunt und die Finca ist allein stehend.

Nicht nur der Außenbereich sondern auch das Interieur besticht durch einzigartiges Design. Im Mittelpunkt des Hauses steht das Wohn-Esszimmer, wo große Fenster viel Licht herein lassen. Der Kamin ist gekonnt in den Raum integriert und liegt unter dem Fernseher (Satellitenempfang). Des weiteren findet man hier einen DVD und einen CD Player. In der modernen Küche können Sie mühelos ein Festessen vorbereiten - dafür stehen Ihnen verschiedene Kochutensilien, ein Gasherd u.v.m. zur Verfügung. Dank des Geschirrspülers muss sich nachher niemand um den Abwasch kümmern. Ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Duschbad en-suite, ein Zimmer mit Schreibtisch sowie ein Gäste-WC liegen im Erdgeschoss. Gerne bereiten wir auf Anfrage bis zu zwei Hochstühle und Babybetten vor.

Eine Treppe führt ins Obergeschoss wo sich die restlichen Schlafzimmer befinden, zwei davon mit einem Doppelbett und Duschbad en-suite. Das vierte Schlafzimmer hat hierbei besondere Aufmerksamkeit verdient: es handelt sich nicht nur um das größte Schlafzimmer, sondern hat auch zwei Einzelbetten, ein Doppelbett, ein Ankleidezimmer und ein modernes Bad mit Massagedusche. Des weiteren gelangt man von hier aus auf die Terrasse der ersten Etage.

Dieses Chalet lädt Sie sowohl im Sommer als auch im Winter ein, Ferien auf der schönsten Insel der Welt zu verbringen. Zentrale Klimaanlage in allen Räumen und Fußbodenheizung sind ebenso vorhanden wie eine Waschküche mit Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett und Trockner. Außerdem finden Sie auch in der Garage ein Duschbad.

Das Chalet liegt am Rand der Wohnsiedlung Son Oliver, die zum Ort S'Aranjassa gehört. Die Hauptstadt Palma de Mallorca befindet sich ca. 17 km entfernt und ist bekannt für die Kathedrale La Seu, die Burg Bellver und den pittoresken Altstadt kern. Die Stadt verbindet Moderne mit Geschichte und so kann man überall verstreut historische Gebäude, die alte Stadtmauer oder Windmühlen, die mancherorts heute als Restaurants genutzt werden, sehen. Playa de Palma liegt 10 km entfernt und mit einem Auto lassen sich auch andere Strände wie Es Trenc oder Cala Pi erkunden. Supermärkte und alles weitere, was man als Selbstversorger braucht sind in Can Pastilla oder S'Arenal zu finden.

2 Garagenstellplätze sind vorhanden.

Eventuelle Nebenkosten müssen beim Anbieter nachgefragt werden.

Partys oder ähnliche Veranstaltungen sind nicht gestattet.

Haustiere sind verboten.

## Entfernungen:

Sandstrand: 10 km - Playa de Palma

Flughafen: 9.7 km - Son Sant Joan

Golfplatz: 11.7 km - Son Gual

Ortsmitte: 2 km - S'Aranjassa  
Bahnhof: 16 km - Estacio Intermodal  
Bushaltestelle: 3 km - S'Aranjassa  
Fähre: 17 km - Port de Palma  
Krankenhaus: 14.5 km - Son Llatzer

Touristen Lizenz: L12E 12879/ 2016

Auf den Balearen gibt es eine Touristensteuer, die Ecotasa genannt wird. Diese Steuer muss vom Gast bezahlt werden. Der zu zahlende Betrag beträgt zwischen 0.55€ pro Nacht und Gast in der Nebensaison und 2.2€ pro Nacht und Gast in der Hochsaison. Ab dem 9. Tag reduziert sich die Steuer um die Hälfte. Personen unter 16 Jahren sind davon ausgenommen