



## Penya-segat

Jávea, Alacant

KARTEIKARTE

Ab  
**256€**  
pro Nacht

*"8-10 Gäste können in dieser traumhaften Villa in Jávea einen echten Mittelmeer-Urlaub verbringen."*



Grundstücksgrösse:	1600m2
Hausgrösse:	780m2
Kapazität:	8
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	6

### Entfernungen:

Bank: 8km  
Supermarkt: 3km  
Strand: 2.8km  
Flughafen: 103km  
Golfplatz: 11km  
Ort: 8km  
Bahnhof: 17km  
Bushaltestelle: 5km  
Fähre: 20km  
Krankenhaus: 30km  
Apotheke: 8km  
Bar: 2.8km

## Service:



Pool



Sonnenschirme



Sonnenliegen



Terrasse



Grill



Garten



Klimaanlage



Wifi



Fernseher



Kamin



Satellitenfernsehen



Mixer



Toaster



Kaffeemaschine



Mikrowelle



Kühlschrank



Gefrierschrank



Kinderhochstuhl



Geschirrspüler



Ofen



Fruchtpresse



Waschmaschine



Haarföhn



Bügelisen



Herd



Geschirrtücher

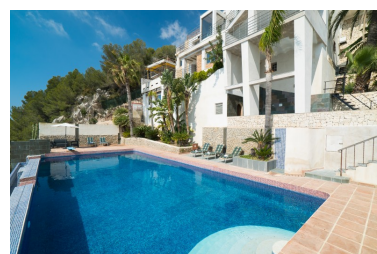
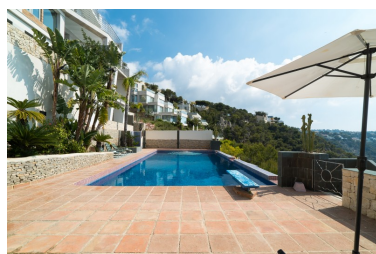
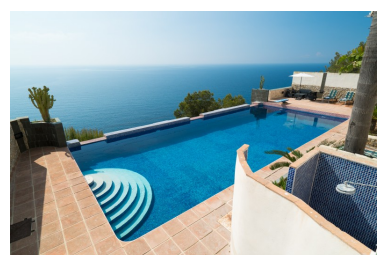
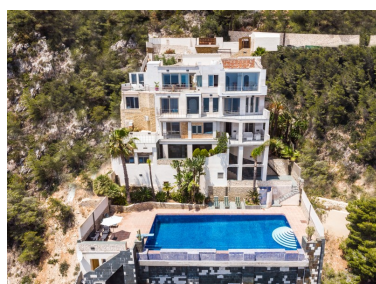


Geschirr

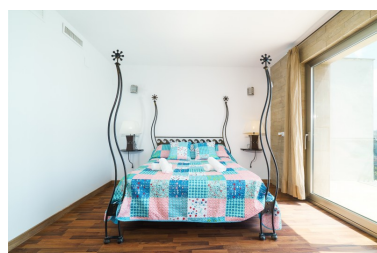
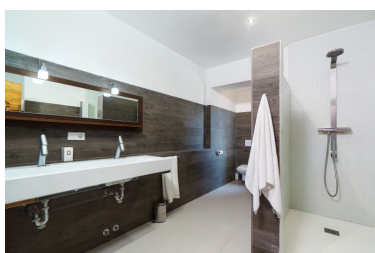
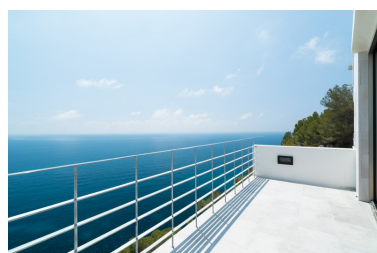
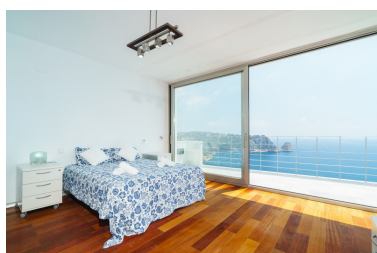
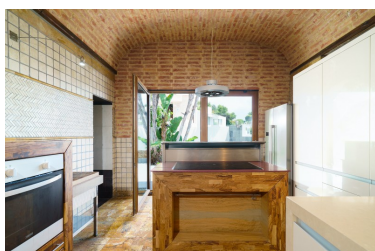


Handtücher

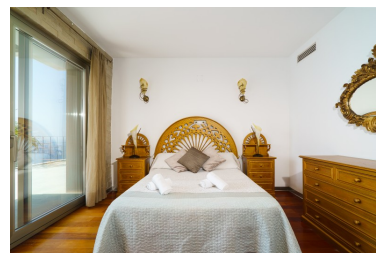
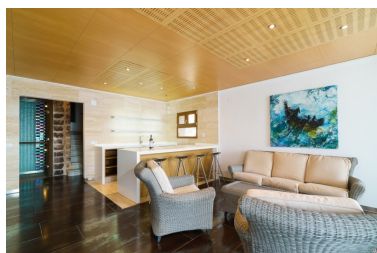
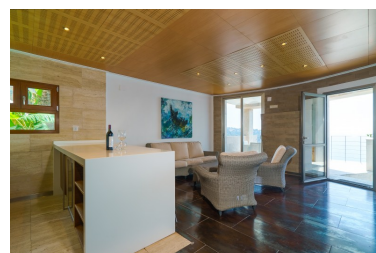
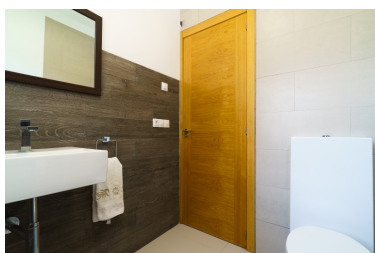
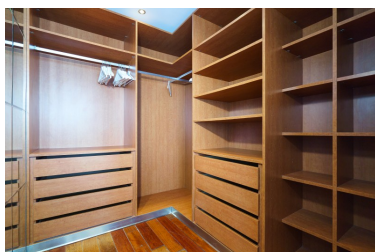
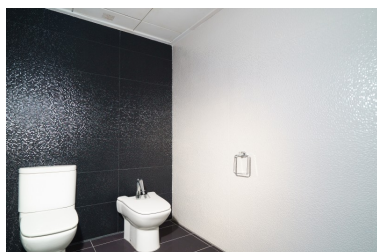
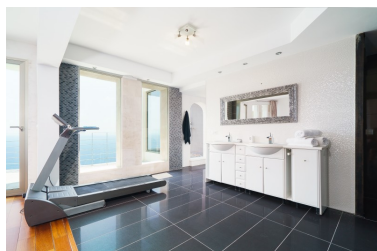
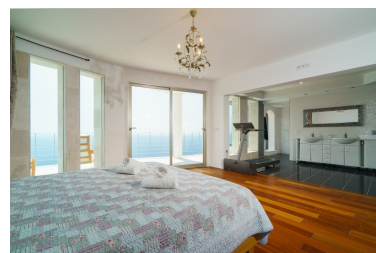
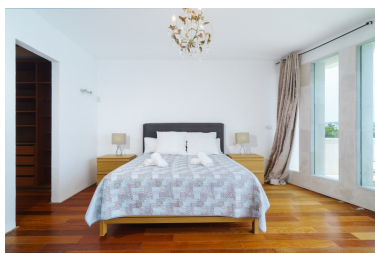
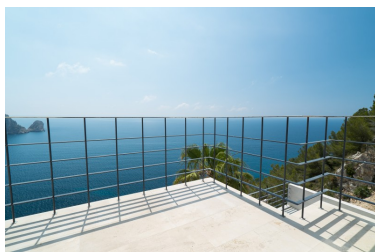
## Galerie:



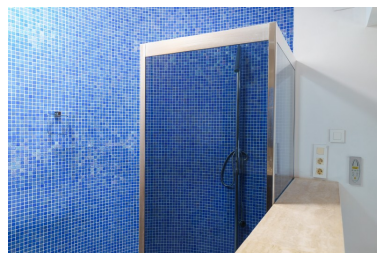
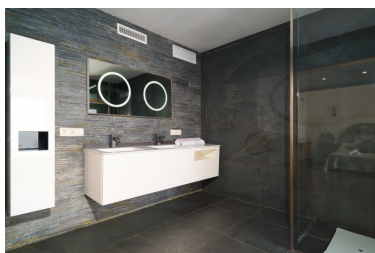
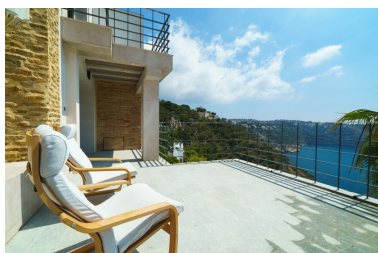




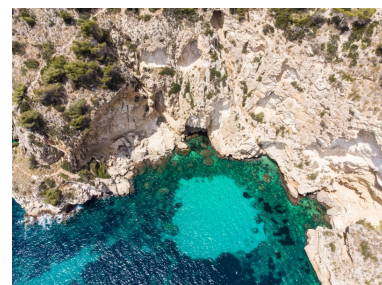
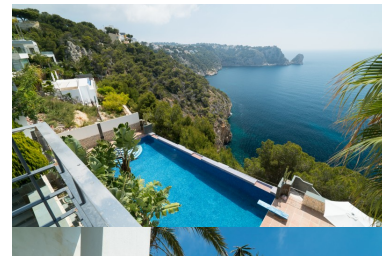
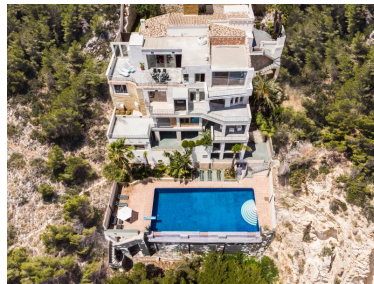












## Informationen:

Die einzigartige Lage auf einer Steilküste macht das Haus zu etwas ganz Besonderem. Der 16 x 9 Meter große Privatpool verspricht Badefreuden an heißen Sommertagen - atemberaubender Blick auf die Küste inklusive! Die Tiefe variiert zwischen 1.4 und 3 Meter und das Wasser wird mit Chlor sauber gehalten. Vor und nach dem Schwimmen kann man die praktische Außendusche benutzen. Die



Terrasse mit Weitblick lädt mit 8 Liegen zum Sonnenbaden ein, während unten die Fischerboote vorbeiziehen. Hier kann man auch die weltbesten Sonnenuntergänge - vielleicht bei einem leckeren Barbecue - genießen.

Die Räumlichkeiten des Anwesens verteilen sich auf 780 m2 und 5 Stockwerken. Zur Ausstattung gehören u.a. ein Lift und zentralisierte Klimaanlage. Der luftige Wohnbereich mit offener Küche bietet einen echten Traumblick aufs Mittelmeer. Nachmittags möchte man sich vielleicht auf der Sofalandschaft entspannen, einen Film im Satellitenfernsehen gucken oder lesen. Rund um den Esstisch finden 10 Gäste viel Platz für lange Tischgespräche und gutes Essen. Selbst Kochmuffel bekommen in der modernen Küche mit Induktionsherd, Ofen, Mikrowelle und Kochutensilien Lust aufs Kochen. Auch eine Waschmaschine, Bügeleisen mit Bügelbrett und ein Wäschetrockner dürfen nicht fehlen. Die 4 Meerblick-Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank oder Ankleide liegen auf verschiedenen Etagen verteilt. Jedes Zimmer hat eine Terrassentür, sodass man jederzeit die frische Meeresbrise herein lassen kann. Auch die beiden WC's, die 4 Bäder mit Dusche und das Bad mit Dusche und Massagedüsen-Badewanne liegen verteilt auf den Etagen. Drei der Badezimmer sind en-suite. Die Raumaufteilung sieht konkret folgendermaßen aus: Im Erdgeschoss liegt ein Schlafzimmer mit en-suite Bad. Auf der Etage -1 liegen zwei Zimmer mit eigenem Bad sowie ein WC. Auf -2, befindet sich ein tolles Wohnzimmer mit Vinothek, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein WC und ein Bad. Die unterste Etage, -3, wird nur geöffnet, wenn 10 Gäste anreisen und beherbergt das fünfte Schlafzimmer mit Doppelbett und das achte Bad mit Dusche. Dieses Stockwerk ist ausschließlich über eine Außentreppe erreichbar, die sich neben dem Pool befindet. Ein Babybett und ein Hochstuhl werden gerne auf Anfrage vorbereitet.

Das spektakuläre Ferienhaus befindet sich inmitten von La Granadella, eine Gegend, die als die "grüne Lunge" Jáveas bekannt ist. Viele Hektar Wald und mit Dickicht bewachsenes Hügelnd bietet der mediterranen Fauna und Flora optimale Lebensbedingungen. Im Frühjahr kann man die Granadella auf wunderschönen Wanderrouten kennen lernen, den Blick über die schroffen Steilküsten schweifen lassen und sich als Ziel die Burg La Granadella setzen. Die Granadella Bucht liegt ca. 2.8 km entfernt und ist bei Tauchern besonders beliebt. Im Sommer wird eine schwimmende Plattform für die Kinder errichtet, wo die Kleinen viel Spaß haben werden.

Hinweis: Es können keine Gäste unter 28 Jahren akzeptiert werden, es sei denn, es handelt sich um einen Aufenthalt als Familie. Wir benötigen eine Kopie der Personalausweise aller Mitreisenden, um die Buchung zu akzeptieren.

Das Haus bietet einen Wellness-Bereich. Beachten Sie bitte, dass nur der Whirlpool und die Liegen benutzt werden können, alles andere ist außer Betrieb.

1 überdachter Parkplatz ist vorhanden.

Eventuelle Nebenkosten müssen beim Anbieter nachgefragt werden.

Partys oder ähnliche Veranstaltungen sind nicht gestattet.

Haustiere sind verboten.

Von 22/06/2018 bis 31/08/2018 ist der An-und Abreisetag Samstag.

Entfernungen:

Sandstrand: 2.8 km - Playa de La Granadella

Flughafen: 103 km - Alicante

Golfplatz: 11 km - Club de golf de Jávea

Ortsmitte: 8 km - Jávea

Bahnhof: 17 km - Teulada

Bushaltestelle: 5 km - Ctra. Portixol,105 - Urb. Toscamar

Fähre: 20 km - Denia

Krankenhaus: 30 km - Denia

Touristen Lizenz: AT-444552-A